



DESINCRUSTANTE y LIMPIADOR

DESINCRUSTANTE y LIMPIADOR

Limpia superficies de tabique de barro aparente, concreto y piedra en muros pisos y techos.

DETERBARRO deja las superficies tratadas en pisos, muros, techos, etc., listas para que se aplique el repelente de agua, impermeabilizante, ceras, reafirmadores de tono, etc.

DETERBARRO es un producto ideal para limpiar superficies de barro o cantera, ya sean pisos, paredes o celosías. Elimina las salpicaduras de mortero, generadas en la colocación de piezas de mampostería, salitre, moho y otras manchas por eflorescencias causadas por la humedad y la intemperie.

Este producto sustituye el uso del ácido muriático, con la ventaja de no ser tan agresivo para el personal de limpieza. El uso de ácido muriático, detergentes convencionales o cloro, están contraindicados, pues pueden ocasionar y fijar manchas químicas muy difíciles de eliminar. **DETERBARRO** contiene materias primas que respetan la apariencia del barro y cantera además de contener desengrasantes.

DETERBARRO deja las superficies tratadas, listas para que se apliquen Repelentes de agua, Impermeabilizantes y Ceras.

APLICACIÓN EN MUROS.

a) La superficie a limpiar debe estar seca. Para evitar que aparezcan eflorescencias después del lavado, no deberán existir humedades activas, en ese caso hay que corregirlas para poder lavar.

b) Prepare:

- SOLUCIÓN de **DETERBARRO** para **MATERIAL DE BARRO COCIDO** 1:5. Diluya **UN TANTO** de **DETERBARRO** por **CINCO TANTOS** de agua potable y limpia.

- SOLUCIÓN de **DETERBARRO** para **MATERIALES de PIEDRA** 1:8, Diluya **UN TANTO** de **DETERBARRO** por **OCHO TANTOS** de agua potable y limpia. Esta solución puede aplicarse también en muros de concreto y productos a base de cemento natural, sin pigmentos superficiales, **NO SE APLIQUE EN MÁRMOL.**

- Prepare la cantidad suficiente para la superficie de muro o piso que usted decida en el momento.

- Equipo de protección: Utilice guantes de látex, lentes protectores de ojos, cubre boca-nariz y ropa de trabajo manga larga.

- Proteja zonas aledañas a los trabajos de limpieza, como elementos de aluminio, vidrio, metales pisos y elementos esmaltados, para evitarles deterioros.

c) Procedimientos de limpieza mecánica y química.

En paredes recién construidas que presenten residuos adheridos de cemento, cal o yeso o eflorescencias, emplee los siguientes procedimientos.

- Limpieza mecánica: Instálese el equipo de protección. Limpie enérgicamente los residuos y eflorescencias adheridos a la superficie del muro con un cepillo de cerda plástica dura hasta retirarlos. En caso de haber costras gruesas de mortero o concreto fuertemente adheridas, ayúdese con cepillo de alambre, cuña o espátula para desprenderlas.

- Limpieza química.

- *Obra de material de barro cocido: Aplique la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** para **MATERIAL DE BARRO COCIDO**

- *Obra de material de piedra: Aplique la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** para **MATERIALES de PIEDRA**

Inicio de la limpieza química:

1. Colóquese el equipo de protección.
2. Moje sin saturar con agua potable y limpia el muro o piso.
3. Elija la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** que corresponda a su caso, según el material de su obra.

Aplique la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** elegida, sobre las incrustaciones y eflorescencias del muro, con una esponja o cepillo de cerda dura, déjela actuar de uno a tres minutos.

5. Talle enérgicamente concentrándose sobre las incrustaciones, eflorescencias y costras gruesas de mortero o concreto, evite hacerlo sobre las juntas de mortero.

6. Si después de este lavado, persisten algunas incrustaciones o costras gruesas de mortero o concreto, aumente la concentración de la **SOLUCIÓN de DETERBARRO 1:2**, diluyendo **UN TANTO** de **DETERBARRO** con **DOS TANTOS** de agua potable y limpia y si fuera necesario, aplique el **DETERBARRO CONCENTRADO** tal como se presenta en su envase, con extrema precaución y **SOLO SOBRE LAS INCRUSTACIONES O COSTRAS GRUESAS DE MORTERO O CONCRETO**, déjelo actuar y vuelva a tallar enérgicamente hasta desprenderlas, ayúdese nuevamente de cepillo de alambre y espátula.

7. Enjuague muy bien con una esponja limpia, retirando cualquier residuo de **SOLUCIÓN de DETERBARRO**, utilizando solo agua potable y limpia.

APLICACIÓN EN PISOS.

De manera general, los pisos de obra nueva son más sencillos de limpiar, pues prácticamente las incrustaciones y costras de mortero y concreto son inexistentes y solo tiene que limpiar manchas de eflorescencias, de mortero de pega y emboquillado.

NO SE APLIQUE DETERBARRO EN PISOS DE CONCRETO OXIDADO O QUE SERÁ OXIDADO.

1. Colóquese el equipo de protección.
2. Antes de comenzar la limpieza, asegúrese de que el piso esté totalmente seco, en caso de contener humedad por varios días, verifique que no existan humedades activas, corríjalas antes de comenzar la limpieza.
3. Moje sin saturar con agua potable y limpia, el piso.
4. Extienda la **SOLUCIÓN de DETERBARRO** que elija, según el material de su obra, con un cepillo o escoba y déjelo actuar de 1 a 3 minutos.
5. Proceda a tallar con cepillo de cerda de plástico rígida.
6. Enjuague muy bien con una esponja limpia, retirando cualquier residuo de **SOLUCIÓN de DETERBARRO**, utilizando solo agua potable y limpia.

También se pueden emplear máquinas de lavado sin concentrar el chorro de agua a presión.

Deje secar completamente antes de aplicar el proceso de mantenimiento con repelentes de agua, impermeabilizantes y ceras.

En razón de que el sustrato que usted desea tratar, es material de barro, piedra o concreto con diferente textura y porosidad, le recomendamos que antes de hacer su aplicación general, usted haga una aplicación muestra para asegurarse de su resultado y pueda decidir el acabado que más le guste.

RENDIMIENTO.

El rendimiento es muy variable ya que depende básicamente de la porosidad y succión del material, del grado de saturación de agua en la superficie a limpiar, de la cantidad y origen de las eflorescencias e incrustaciones presentes, de la experiencia y cuidado del aplicador. Como referencia, se han obtenido rendimientos desde 1 a 3 m² por litro de **DETERBARRO CONCENTRADO**; de 3 a 5 m² por litro de **SOLUCIÓN de DETERBARRO** (1:3, deterbarro:agua), y de 5 a 8 m² por litro de **SOLUCIÓN de DETERBARRO** (1:5, deterbarro:agua).

PRECAUCIONES.

Protéjase utilizando guantes de látex, lentes protectores de ojos, ropa de trabajo con manga larga y tapabocas. Proteja en el entorno, objetos de aluminio, cristales, metales, pisos y elementos esmaltados para evitarles daños en dichos materiales.

En caso de contacto con los ojos, lavar con abundante agua durante 10 minutos y acudir inmediatamente al médico. Es tóxico si se ingiere; no consumir alimentos ni bebidas durante su manipulación. En caso de trabajar en lugares cerrados procurar tener ventilación y descansar al aire libre 5 minutos cada 20 minutos de trabajo. No se deje al alcance de los niños.

PRESENTACIÓN.

Porrones de 5, 20 y 50 litros. Tambores de 200 litros.

INFORMACION SOBRE LA GARANTIA LIMITADA LEA CON CUIDADO. La información aquí contenida se ofrece de buena fe y se considera exacta de acuerdo al estado actual de nuestros conocimientos, sin embargo, las recomendaciones formuladas en este medio deben ser comprobadas por ensayos preliminares por el cliente, debido a las condiciones durante el proceso y las variaciones de sustratos utilizados, sobre lo cual no tenemos control. Esta información no debe utilizarse en sustitución a las pruebas del consumidor para garantizar que los productos PROBARRO son seguros, efectivos y completamente satisfactorios para su uso final. La única garantía de PROBARRO es que el producto cumplirá con las especificaciones de venta vigentes al momento de entregarse, por lo que, si el producto es alterado en su contenido o utilizado fuera de lo recomendado en esta ficha técnica de aplicación, queda fuera de garantía. El único recurso contra el incumplimiento de dicha garantía está limitado al reembolso del precio de compra o a la reposición de cualquier producto que demuestre ser distinto a lo especificado y que se utilicen sustratos no previstos por sus cualidades y características físicas. Recomendaciones para el uso no constituyen una garantía, ya sea expresa o implícita, de la aptitud o idoneidad del producto para un propósito particular diferente. PROBARRO declina tener responsabilidad por cualquier daño accidental o consecuente.

8 de junio 2016

